

**Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov  
Procházkova 818  
Trutnov**

**O Z N Á M E N Í**

ze dne 6.10.2023 o konání **výběrového řízení na pronájem části pozemku v Peci pod Sněžkou.**

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, jemuž přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje **výběrové řízení (dále jen VŘ) na pronájem dále uvedeného majetku, jehož vlastníkem je Královéhradecký kraj.**

**I. Předmět výběrového řízení**

Předmětem výběrového řízení je pronájem **části pozemku v Peci pod Sněžkou a to p.p.č. 155/27 o výměře 292,8 m<sup>2</sup> v k.ú. Pec pod Sněžkou, číslo LV 712, zapsané u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.**

**II. Doba pronájmu**

Pronájem je stanoven na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 15. 04. 2024, 1. 1. 2025 do 15. 04. 2025 a 1. 1. 2026 do 15. 04. 2026 .

**III. Minimální výše pronájmu**

Minimální cena pronájmu požadovaná vyhlášovatelem je 7.000 Kč bez DPH za rok.

**IV. Účastníci výběrového řízení**

Poptávkového řízení se může zúčastnit fyzická nebo právnická osoba, která má trvalý pobyt nebo sídlo podnikání na území České republiky.

**V. Prohlídka předmětu pronájmu**

Prohlídka předmětu pronájmu se zájemci se uskuteční po telefonické dohodě s vyhlášovatelem výběrového řízení.

**VI. Hodnotící kritéria výběrového řízení**

Hodnotícími kritérii poptávkového řízení jsou:

1. celková výše ročního nájemného

**VII. Podání nabídek**

Povinný obsah nabídky:

A. u fyzické osoby - 1. jméno, příjmení, titul, 2. datum a místo narození, 3. adresa trvalého pobytu, 4. telefon a e-mail

B. u právnické osoby - 1. obchodní firma (přesný název, 2. IČ, DIČ, 3. adresa pro doručování, 4. jméno osoby oprávněné k jednání, 5. telefon a e-mail

C. Nabízená výše ceny za roční pronájem uvedená číselně a slovně

**Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov  
Procházkova 818  
Trutnov**

**VIII. Forma zpracování nabídky a termín podání nabídky**

Nabídka bude zpracována písemnou formou v jazyce českém v zalepené obálce, na které bude uvedeno jméno a příjmení nebo obchodní firma, bydliště nebo sídlo podnikání uchazeče. Obálka bude označena slovy „**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – pronájem části pozemku p.p.č. 155/27 v Peci pod Sněžkou – NEOTVÍRAT**“

Nabídku je třeba doručit vyhlášovateli osobně nebo poštou na adresu:

**Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, ředitelství, Procházkova 818, 549 01 Trutnov**

nejpozději do **12:00** hodin dne **20.10.2023**.

**IX. podmínky pronájmu**

1. Nájemce není oprávněn dát plochu do podnájmu třetí osobě.
2. Nájemce bude využívat pronajatý pozemek pro provozování sportovních aktivit

**X. Závěrečná ustanovení**

1. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným uchazečem bez udání důvodu.
2. Účastníci nemají nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů spojených s jejich účastí v poptávkové řízení.
3. Nabídky budou vyhodnoceny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídky. Účastníci poptávkového řízení budou vyrozuměni o výsledku poptávkového řízení nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne rozhodnutí o výběru.
4. Kontakt pro případné dotazy a sjednání termínu prohlídky:

Bc. Roman Bursa, tel.: 731 441 277, e – mail: r.bursa@soltrutnov.cz , ředitel Dětské ozdravovny Pec pod Sněžkou

V Trutnově dne 6.10.2023

Ing. Jana Totková, MBA  
ředitelka SOL okresu Trutnov

**Přílohy:**

- Prohlášení účastníka výběrového řízení
- Návrh nájemní smlouvy