

Správce budovy / Technik provozu areálu

Místo výkonu práce: Nemojov, Dvůr Králové

Pro pobytové zdravotnické zařízení a zařízení sociálních služeb hledáme samostatného a zodpovědného kolegu na **pozici Správce budovy / Technik provozu areálu**, který bude zajišťovat bezproblémový technický chod objektu, přilehlých pozemků a lesního porostu.

Náplň práce

- komplexní správa a technický provoz budovy zdravotnického a sociálního zařízení,
- plánování, organizace a kontrola údržby objektů a technologií,
- zajišťování pravidelných revizí, kontrol a zákonných prohlídek zařízení,
- dohled nad plněním požadavků souvisejících s legislativou, bezpečností provozu, BOZP a požární ochranou,
- koordinace externích dodavatelů, servisních firem a řemeslníků,
- evidence technické dokumentace, revizních zpráv a provozních záznamů,
- příprava podkladů pro opravy, investice a technická zlepšení,
- operativní řešení technických závad a havarijních situací,
- správa venkovních ploch, komunikací, zahrady a lesního pozemku,
- kontrola hospodárného využívání energií a provozních nákladů,
- spolupráce s vedením organizace při plánování rozvoje a údržby areálu.

Požadujeme

- minimálně středoškolské vzdělání technického směru,
- zkušenosti se správou budov, facility managementem nebo technickým provozem,
- orientaci v oblasti stavebních, technických a provozních předpisů,
- znalost požadavků BOZP, PO a související legislativy výhodou,
- schopnost samostatně organizovat práci a řešit provozní situace,
- uživatelskou znalost práce na PC (MS Office),
- řidičský průkaz skupiny B,
- technickou zdatnost, spolehlivost a odpovědný přístup.

Výhodou

- zkušenost s provozem zdravotnických nebo sociálních zařízení,
- osvědčení dle příslušných technických předpisů,
- zkušenosti s energetickým managementem budov,

Nabízíme

- samostatnou a odpovědnou práci,
- stabilní zaměstnání v zavedené organizaci,
- odpovídající finanční ohodnocení, platové zařazení dle nařízení vlády č. 341/201 Sb., plat v rozmezí 31 000 – 40 00Kč / měsíc
- možnost dalšího odborného vzdělávání,
- služební telefon a další zaměstnanecké benefity dle dohody.

Nástup: možný ihned, popřípadě dle dohody

V případě zájmu nás kontaktujte na e-mailové adrese: **a.baxova@soltrutnov.cz**